

2. SZÁMÚ ELŐTERJESZTÉS

a Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2026. április 21. - i Társulási Tanácsának ülésére

Tájékoztató a 2026. március 25 -i Társulási Tanácsülés óta elvégzett munkáról

Tisztelt Társulási Tanács!

Az alábbiakban tájékoztatjuk a Társulási Tanácsot a 2026. február 25-i Társulási Tanács ülés óta elvégzett munkákról:

A KEOP-1.1.1/2F/09-11-2012-0001 „Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Program” projekt üzemeltetéséhez kapcsolódó feladatok:

A Hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény változása miatt szükségessé váló hulladékgazdálkodási átalakítási folyamat részeként három oldalú (Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás, az STKH Np. Kft, és a MOHU MOL Zrt.) Kapacitás lekötési szándék nyilatkozat aláírására került sor 2022.11.30 – án, mely nem vonatkozott az STKH Np. Kft. üzemeltetésében levő eszközökre (gépjárművek, konténerek stb.), ezekre külön megállapodást kötött a Társulás.

A 15/2023.(VI.21.) számú és 16 /2023.(VI.21.) számú TT határozatokban foglalt felhatalmazás alapján a KEOP 1.1.1/2F/09-11-2012-0001 pályázatból megvalósított rendszer elemeire létrejött szerződés 2025. december 31-ig volt hatályos.

A **MOHU Mol Zrt**-vel nettó 79.445.000,-Ft éves bérleti díjról szóló az üzemeltetéssel egybekötött bérleti szerződés a válogatómű és berendezései vonatkozásában 2023. július 1. napjától hatályos, mely összeg az indexálás után 2024. évben 82.821.413, - Ft + áfa, **2025. évben 85.885.805, - Ft + áfa** összegre módosult.

Az STKH Np Kft- vel kapcsolatos szerződés vonatkozásában, mivel a Kft. koncesszori alvállalkozóként 2023. júliustól a MOL által elvárt szolgáltatási területen is használja az eszközeinket, ezért a korábban érvényben lévő szerződést megszüntettük. Az STKH Np Kft-vel 2023.06.21-én új bérleti szerződés aláírásra került sor a Társulás tulajdonát képező ingóságokra (eszközök, gépek, gépjárművek) éves nettó 81.600.000, -Ft bérleti összegben, mely összeg az indexálás után 2024. évben 85.068.000, - Ft + áfa összegre, **2025. évben 88.215.516, - Ft + áfa összegre** módosult. A szerződés ezidáig 2 alkalommal került módosításra. Az 1. számú módosítás értelmében a szerződést 2026. december 31-ig kötik meg a felek, valamint a járművek felépítményének javítási költségei a Bérbeadó és a Bérelő között 25%-75%-os arányban oszlanak meg a meghatározott eljárásrend alapján. A módosítás 2025.

december 19-én lépett hatályba. A 2. számú szerződésmódosítást a felek 2026. február 25-én írták alá, melyben a javítás közlésétől számított 2 napos határidő 8 napra változott.

A **MOHU Mol Zrt**-vel további 2 éves időszakra vonatkozó szerződés módosítás aláírásra került a 15/2025(IV.14.) TT határozat felhatalmazás alapján, így a bérleti jogviszony **2027. december 31-ig** áll fenn.

MOHU MOL Zrt 2026. március 12-én e-mail útján jelezte a Társulás részére, hogy a Pankaszi hulladékudvar 2026. május 31. után már nem kívánja üzemeltetni. A Céggel kötött szerződés értelmében a szerződést a Felek az érintett Bérlemény vonatkozásában módosítani kötelesek, ha a Bérlőnek valamely Bérleményben végzett tevékenységéhez szükséges engedélyt visszavonták vagy azokat a Bérlő visszaadta. Valamint szintén a szerződés értelmében szerződés megszűnésekor Bérlő köteles 30 nappal nem régebbi környezeti állapot felmérési és értékelési dokumentummal igazolni a Bérlemény állapotát.

A szükséges dokumentumokat kértük a MOHU MOL Zrt-től ahhoz, hogy a módosítás további lépésit meg tudjuk tenni.

A szállító eszközök, szelektív szigetek és gyűjtőkonténerek bérletére vonatkozó szerződés 2025. december 31-én szintén lejárt. A MOHU Mol Zrt. tájékoztatta a Társulást 2025. decemberében, hogy álláspontjuk szerint a lejáró bérleti szerződés a 2025. évben alkalmazott díjakkal és konstrukcióval az STKH Np. Kft-vel további 1 évvel kerüljön meghosszabbításra, amelyet 2025. december 19-én a felek aláírtak. A Tanács 2026. február 10-i ülésén javasolta a Bérleti szerződés módosítását. Az erről szóló levelet 2026. február 17-én a cég részére megküldtük.

A Társulás **pénzügyi támogatási rendszeréhez** a 24/2023.(XI.21.) TT. sz. és az azt módosító 20/2026(II.10.) határozatok szerint, a felelős gazdálkodás elveinek maradéktalan betartása mellett kidolgozásra került a Mötv szerinti - és a Társulás alaptevékenységéhez kapcsolódó - feladatellátását pénzügyileg támogató rendszer.

Évi nettó 55.957.800 Ft mértékben a tagok által kötelezően fizetendő működési hozzájárulás (100Ft/év/fő) - 18.652.600 Ft – összegének a háromszorosa értékű támogatás adható az önkormányzatoknak a határozatokban foglalt feltételek mellett.

A támogatás 2025. évben folytatódott az előző évi feltétel rendszer szerint.

A 24/2023 (XI. 21.) TT határozat szerinti támogatási rendszer igénybevételével és felhasználásával kapcsolatos feladatok:

Az önkormányzatok részére ezzel összefüggésben a tájékoztató levelek 2025. január hóban kiküldésre kerültek. A támogatás igényléséhez szükséges ez évi tagdíj befizetési kötelezettségét mind a 127 tagtelepülés rendezte és ellentétben a tavalyi évvel, az idén mindenki igényelte a támogatást. Legtöbb település a tavalyi évi támogatás Mötv szerinti feladat ellátási célt határozza meg az ez évi igénylés esetén is, - minden tagtelepülés részéről beérkezett a nyilatkozat. A támogatással összefüggő településenkénti szerződések aláírása megtörtént, a támogatási összegek

2025.07.11-ig valamennyi település részére kiutalásra kerültek. 2025. szeptember 23-án a közös önkormányzati hivatalok jegyzőinek kiküldésre került egy tájékoztató levél, melyben kértük segítségüket a támogatási összegek elszámolása kapcsán. A levél részletesen tartalmazza az elszámoláshoz szükséges dokumentumok listáját, azok záradékolását és egyben felhívja a figyelmet az elszámolás határidejére. Ugyanez a levél tájékoztatásul megküldésre került a Tanács tagjainak is.

Határidőben, 2025. november 30-ig valamennyi települési önkormányzat teljesítette az elszámolás feltételeit és mind a 127 település esetében ezek elfogadásra kerültek.

A 24/2023.(XI.21.) TT. sz. határozattal elfogadott pénzügyi támogatás eredményeként a települések Társulással szembeni korábban fennálló részletfizetési megállapodásukból származó hátralékainak összege folyamatosan csökken, a kintlévőség a részletfizetési megállapodásoknak megfelelően várhatóan 2028. évben megszűnnek.

A módosított bérleti szerződésekre tekintettel lehetőség nyílt arra, hogy a 24/2023 (XI. 21.) TT határozat módosításra kerüljön a tekintetben, hogy a 2026.évben a támogatásra fordítható összeg megegyezzen a 2024.és 2025.évivel. A módosított feltételekről a településeket a 2026. 02.16-án a közös önkormányzati hivatalok jegyzőinek küldött levélben tájékoztattuk.

A települések befizetési és nyilatkozattételei folyamatosak, a támogatási szerződések megkötésére a Társulás 2026. évi költségvetésének elfogadása után van lehetőség.

Rekultivációs feladatok megvalósításához kapcsolódó tevékenységek:

KEOP-2.3.0/2F-2008 számú A települési szilárdhulladék-lerakókat érintő térségi szintű rekultivációs program keretében Társulásunk 12 tagtelepülésén megvalósította (Alsóújlak, Bozzai, Duka, Harasztifalu, Kemenespálfa, Kistrákos, Ölbő, Pankasz, Rum, Sajtoskál, Szentgotthárd, Torony) a bezárt hulladéklerakó rekultivációját. A rekultivált szilárd hulladéklerakók közül 6 helyszínen, ahol monitoring kutak kerültek létesítésre (Szentgotthárd, Sajtoskál, Rum, Kemenespálfa, Duka, Ölbő) – az utógondozáshoz szakértői alátámasztó dokumentumok elkészítésére kötelezés van.

1. Utógondozás:

A 2025-2027. évi időszakra terjedő vízjogi üzemeltetési engedélyekben rögzített mintavételezési, jelentéskészítési és adatszolgáltatási, nyilvántartási feladatok elvégzésére árajánlatokat kértünk az előző években ezeket a feladatokat végző szervezetektől. A benyújtott árajánlat alapján szerződéskötés megtörtént Bocskai Zoltán egyéni vállalkozóval évi nettó 1.765.000, - Ft összegben. A benyújtott árajánlat alapján szerződéskötés megtörtént Eurofins E.T. Hungary Kft-vel évi nettó 1.255.840, - Ft összegben, mely a következő években a KSH által meghatározott infláció mértékével növekszik.

Azon 6 település önkormányzatának, ahol monitoring kutak utógondozásához szakértői alátámasztó dokumentumok készítésére önkormányzati kötelezés van

(Szentgotthárd, Sajtoskál, Rum, Kemenespálfa, Duka, Ölbő) – tájékoztató levelet küldtünk, a Társulás által átvállalt szakértői költségekről és feladatokról.

Sajtoskál esetében a feltárt hiányosságok helyreállítása az önkormányzat feladata, a PIU szervezet információ átadás tekintetében a település segítségére van. Sajtoskál település Polgármesterének 2025. június 16-i tájékoztatása szerint a hiányosságok és a károsodott kút helyreállítása megtörtént, mintavételezésre alkalmasak a kutak.

A Eurofins Environment Testing Hungary Kft. tájékoztatása értelmében a rekultivált hulladéklerakókon a monitoring kutak mintázását 2025. június 17-én és június 23-án elvégezték, a hatóságnak a szükséges adatszolgáltatás 2025. decemberében benyújtásra került.

2. Rekultivációs projekt előkészítés:

A Társulás területén az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválására a pályázati lehetőséget folyamatosan figyeljük.

Az elmaradt szilárd hulladéklerakók rekultiválása 11 helyszínen érinti a tagtelepüléseinket, a rekultiválás megvalósításához szükséges tervek aktualizálását, a szükséges engedélyek beszerzését a Solvex Kft. végezte el 10 település vonatkozásában. Répcelak és Harasztifalu esetén módosított engedélyt adott ki a hatóság, az aktualizált műszaki tartalomnak megfelelően, 2026. december 31-i rekultivációs teljesítési határidővel. Információink szerint Harasztifalu esetében a Zala-Müllex Kft. a lerakón rekultivációt hajtott végre, ezzel a kötelezés megszűnt.

Püspökmolnári, Nádasd, Felsőmarác, Pecöl, Nemesböd, Nemesrempehollós esetén az új engedélyek szintén 2026. december 31-i rekultiváció teljesítési határidőt jelölnek meg.

A Vas Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály vezetőjével a kapcsolattartás folyamatos.

Az engedélyező hatósággal történt kapcsolatfelvételt követően tárgyalásokat kezdeményeztünk a tervezőkkel. A Társulási Tanács úgy döntött, hogy a lezárt hulladéklerakók - rekultiválandó terület - állapotának felülvizsgálata keretében környezetvédelmi tanulmány elkészítése szükséges, majd ezt követően a hatóságnál - megfelelő dokumentálás mellett - kérelmezhető a rekultivációs kötelezés felülvizsgálata illetve megszüntetése. Érintett 7 település: Püspökmolnári, Nádasd, Felsőmarác, Pecöl, Nemesböd, Nemesrempehollós, Ostffyasszonyfa. A 16/ 2025 (IV.14.) TT határozat felhatalmazása szerint a Társulás Versenyszabályzata szerint beszerzési eljárást folytattunk le a tervezői munkákra. Az eljárás során öt szakmai szervezettől kértünk árajánlatot. Az eljárás eredményesen zárult. A legkedvezőbb ajánlatot a Solvex Tervező és Kivitelező Kft. (Szombathely, Vízöntő u. 9/c.) adta, nettó 5.950.000, - Ft, bruttó 7.556.500, - Ft összegben. A tervezői szerződés 2025. június 26-án megkötöttük. A Solvex Kft 2025. augusztus 26-án a szerződésnek

megfelelően a hatósági ügyek megindításáról szóló igazolások megküldésével késze jelentette a munkát, így az 1. részszámla kifizetésre kerülhetett. A közigazgatási hatósági eljárás megindítását követően felszólítás érkezett minden település vonatkozásában az igazgatási szolgáltatási díj befizetésre. Szeptember elején minden település részéről megtörtént a hiánypótlás teljesítése, majd ezt követően a Társulás az önkormányzatok által benyújtott dokumentumok alapján az igazgatási szolgáltatási díj összegét megfizette az önkormányzatoknak. A Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Hulladékgazdálkodási Osztálya szakvélemény beszerzése céljából megkereste a Vas Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztályát (továbbiakban: Vízügyi Hatóság) az eljárási rend szerint. A Vízügyi Hatóság szakhatósági véleményét az eljáró hatóság 6 település vonatkozásában 2025. 10.01-én kelt levelében küldte meg a tervezőknek. Tekintettel a hiánypótlás 10 napos határidejére, a tervezők az eljárás felfüggesztését kérték, az előírtak hosszabb idejű teljesíthetőségének érdekében. Jelenleg az eljárás 2025. október 2.napjától felfüggesztésre került 6 hónapos időtartamra. 2026.03.30.-án a Solvex Kft a hiánypótlásokat megküldte a hatóság részére.

Kőszeg település 0117/10 hrsz alatti bezárt települési szilárd hulladéklerakó 2023. május hóban kelt engedélye a többször módosított egységes környezethasználati engedélyt módosította és egységes szerkezetbe foglalta. (Módosítás, a tervek aktualizálása, illetve új engedélyezési eljárás lefolytatására volt szükség a Gyöngyös patak revitalizációjával összefüggésben a hulladékudvarra történt jelentős mennyiségű behordás miatt.) Az átmeneti záróréteg kialakítására és süllyedéspontok kialakítására a határidő 2025. aug. 31., a végleges záróréteg kialakítására 2035. jún. 30. a teljesítési határidő. Kőszeg város önkormányzatának szóbeli tájékoztatása szerint az ez év augusztusi határidő tekintetében a hatóságnál kezdeményezték a megszabott határidő meghosszabbítását

Ostffyasszonyfa esetén az engedélyezési eljárás szünetel, mivel a hulladék elhelyezés kiterjedt az önkormányzati területtel szomszédos, több tulajdonost érintő, erdő művelési ágba besorolt területre is.

A pályázatok kizárólag önkormányzati tulajdonú területeken történő rekultivációt támogatnak. Az Ostffyasszonyfa Önkormányzata kérelmet nyújtott be a Nemzeti Földügyi Központ (NFK) Vagyongazdálkodási Osztályához a Ostffyasszonyfa 0208 helyrajzi számú külterületi ingatlan térítésmentes tulajdonba adására vonatkozóan. Az ingatlannyilvántartásba Ostffyasszonyfa tulajdonjoga ajándékozás jogcímén bejegyzésre került, erről az önkormányzat tájékoztatást küldött, így a térítésmentes tulajdonba adás eljárása befejeződött.

Ostffyasszonyfa (0219/2 hrsz) rekultivációjához kapcsolódóan az idegen területen (567 hrsz.) levő hulladék megszüntetése érdekében az önkormányzat a területen fa kitermelését és elszállítását elvégeztette. A munkához kapcsolódóan a terület kitűzésének költségét a Társulás átvállalta. A kb. 120 m³, 1,0 m mélységben fekvő hulladék áthordása megtörtént. A költségeket az Önkormányzat megelőlegezte, majd

a szükséges bizonylatok, dokumentumok beadását követően a 21/2025.(VI.30) TT határozat alapján az önkormányzatnak megfizetésre került.

Egyéb:

A projektben magvalósított rendszer üzemeltetésére az STKH NP Kft-vel kötött bérleti szerződés megszüntetésére tekintettel a bérleti díjak külön számlán történő tartási kötelezettsége már nem áll fenn, így a társulási vagyon lehetőségek szerinti kamatozását biztosítva folyamatosan banki lekötésre került a Társulás pénzeszköze. Ez azon összegekből tevődik össze, mely a települések beruházási önrész fizetési kötelezettségéből, illetve az STKH Np. Kft-vel 2017. március 30 és 2023. június 30. között létrejött üzemeltetési szerződésből befolyt bérleti díjak. Ez teljes egészében azért áll jelenleg rendelkezésre, mert az STKH Np. Kft a szerződéssel ellentétesen nem nyújtott be értékelhető Gördülő fejlesztési tervet, így a projektben előírt karbantartási, pótlási és fejlesztési összegek, melyeket a teljes bérleti díj összegében vissza kellett volna cég részére fizetni, a Társulásnál maradtak.

Tekintettel arra, hogy a Társulási Megállapodás 2020. január 1-vel megszüntette a települések 500,- Ft/ fő beruházási önrész fizetési kötelezettségét, így a jelenleg érvényes bérleti szerződések Ptk. szerinti tulajdonosi kötelezettségének teljesítése (pótlások, karbantartások, fejlesztések) kizárólag ezen pénzeszközök felhasználásával lehetséges. Abban az esetben, ha a Társulás úgy határoz, hogy ezeket a pénzeszközöket nem a megvalósult és üzemelő rendszer kapcsán kívánja felhasználni, úgy a felelős gazdálkodás elvét szem előtt tartva kötelezően vissza kell vezetni a Társulási Megállapodásba a tagtelepülések beruházási önrész fizetési kötelezettségét, hisz a rendszer korából fakadóan esedékessé válnak a nagyberuházások. Ezzel együtt megszűnik annak lehetősége, hogy a települések részére támogatási pályázatot biztosítson a Társulás.

A MOHU MOL Zrt-től 2023. szeptember 15-én kapott e-mailes tájékoztatás szerint: „a koncessziós stratégia keretében a szelektív hulladékválogató művek szerepe felértékelődik a hasznosítási, illetve lerakási célértékek teljesítése érdekében. Ennek megfelelően sokkal nagyobb anyagmennyiséget szükséges a jövőben ezen létesítménytípusban kezelni, mely kizárólag fejlesztésekkel lehetséges. A jellemzően magas fajlagos költséggel, magas emberi erőforrással, alacsony kapacitással rendelkező kézi pozitív válogatást végző létesítményeket ennek okán fel kell váltásuk az alacsony fajlagos költségű, kis emberi erőforrás igényű, kevés számú, magas kapacitású, negatív utóválogatásra épülő félautomata technológiájú létesítmények. A kiépített új technológia a MOL tulajdonát fogja képezni és annak üzemeltetésére kíván majd szerződni a jövőben.”

A MOHU MOL Zrt. koncessziós szerződés GFT-jében vállalta, hogy a Társulás tulajdonában lévő Szombathely Söptei úti válogatóművet az elsők között fogja fejleszteni.

Tekintettel arra, hogy a Társulás érdeke a vagyonvesztés elkerülése, ezért a tervezett átépítési és felújítási munkák részbeni elvégzését Társulásunk átvállalná. Ez ügyben 2024. február hóban felvettük a kapcsolatot a MOL Zrt. fejlesztésekkel foglalkozó részlegével, melynek eredményeként a válogatóműnél helyszíni szemlét tartottak.

A MOHU MOL Zrt. szakmai képviselője 2024. szeptemberében folytatott helyszínelést a szombathelyi válogatómű területén. A válogató fejlesztésével kapcsolatosan feltérképezték a válogató műszaki állapotát és műszaki adottságait. A fejlesztési lehetőségekről részleteiben nem kapunk tájékoztatást. A Társulás részéről ismertettük az együttműködés - jelenleg látható - jogi, pénzügyi lehetőségeit és feltételeit.

A MOHU MOL Zrt. részéről 2024. október 7-én érkezett levélben tájékoztattak arról, hogy a közös finanszírozású fejlesztés lehetőségétől nem zárkoznak el, azonban a közös munka részleteiről tárgyalásokat kell folytatni. A MOHU MOL Zrt-től egyeztetési időpontot kértünk, válasz még nem érkezett.

2025. évi leltár

SZMJV Jegyzőjének 2025. augusztus 26-án kelt jegyzői utasítása alapján leltárt rendelt el 2025. szeptember 30-i fordulónappal. A leltározást 2025. október 20. és 31. között kellett elvégezni a PIU szervezet munkatársainak.

A Társulás tulajdonában lévő, de bérbe adott eszközök vonatkozásában megkerestük a MOHU MOL Zrt, és az STKH Np Kft, akik megküldték a leltár elvégzéséhez szükséges dokumentumokat, így a leltárt határidőben és maradéktalanul teljesíteni tudta a Társulás.

Nagyné Pekovits Judit közalkalmazotti jogviszonyban álló munkavállaló részére 2025.08.07-én a munkáltató írásbeli figyelmeztetést adott. Munkavállaló nem értett egyet az írásbeli figyelmeztetés jogosságával és írásban kérte a munkáltatót a figyelmeztetés jogorvoslatára.

Az írásbeli nyilatkozat visszavonásának elmaradása miatt munkavállaló határidőben keresetet nyújtott be a Szombathelyi Törvényszék, mint munkaügyi bíróságra. 2026. január 13-án szóban, majd 2026. február 09-én írásban kihirdetett ítélet szerint a bíróság kimondta az írásbeli figyelmeztetés semmisségét és kötelezte a munkáltatót a költségek megtérítésére. Az ítélet 2026. március 05-én jogerőre emelkedett, az ítéletben Nagyné Pekovits Judit részére meghatározott 105.000,- Ft ügyvédi díjat 2026. április 14-én a Társulás megfizette.

Szombathely, 2026. április 15.

Tisztelettel:


Dr. Horváth Attila
Társulási Tanács Elnöke

Határozati javaslat:

A Nyugat-dunántúli Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa a 2026. február 25 -i Társulási Tanács ülés óta elvégzett munkákról készült előterjesztés szerinti tájékoztatót elfogadja.

Határidő: folyamatos
Felelős: Dr. Horváth Attila Társulási Tanács Elnök
Végrehajtásáért felelős: Kopcsándi Katalin, PIU vezető